

PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GLIWICE

z dnia 202... r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Gliwice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1572, z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 278), na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:

- § 1.** Przyjmuje się Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Gliwice, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.
- § 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Marek Pszonak

Zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Miasta Gliwice

Zadania Komitetu Rewitalizacji

§ 1.

1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy procesu rewitalizacji z organami Miasta Gliwice w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo – doradczą Prezydenta Miasta Gliwice.
2. Komitet reprezentuje lokalne środowiska społeczne, gospodarcze, samorządowe, mieszkańców gminy, organizacje pozarządowe oraz inne grupy.
3. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, oraz inne podmioty, których udział jest uzasadniony z uwagi na realizowane zadania.

§ 2.

1. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii w sprawach dotyczących przygotowania, przeprowadzenia i oceny rewitalizacji w Mieście Gliwice.
2. Do zadań Komitetu należy w szczególności:
 - 1) opiniowanie dokumentów dotyczących rewitalizacji, w tym projektów oraz aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Gliwice;
 - 2) podejmowanie inicjatyw i współdziałanie w procesie rewitalizacji, w tym w działaniach służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami rewitalizacji;
 - 3) przedkładanie Prezydentowi Miasta Gliwice propozycji działań w zakresie zaspokajania potrzeb i oczekiwań interesariuszy rewitalizacji.

Zasady wyznaczania członków Komitetu

§ 3.

1. Członków Komitetu powołuje Prezydent Miasta Gliwice w drodze Zarządzenia.
2. Kadencja Komitetu trwa trzy lata od momentu jego powołania.
3. Komitet liczy nie mniej niż 18 i nie więcej niż 22 członków, w tym co najmniej:
 - 1) 3 mieszkańców obszaru rewitalizacji;
 - 2) 2 przedstawicieli właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji, podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych i towarzystw budownictwa społecznego;
 - 3) 3 przedstawicieli organizacji pozarządowych, podmiotów o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz grup nieformalnych, których działalność statutowa dotyczy w szczególności jednej z następujących sfer: kultura, edukacja, zagospodarowanie przestrzeni, pomoc i wsparcie społeczne;
 - 4) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność gospodarczą na terenie Miasta Gliwice, a w szczególności na obszarze rewitalizacji;
 - 5) 4 przedstawicieli rad dzielnic, funkcjonujących w granicach obszaru rewitalizacji Miasta Gliwice;

- 6) 2 przedstawicieli Rady Miasta Gliwice;
- 7) 2 przedstawicieli Prezydenta Miasta Gliwice.
4. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci pozbawienia praw publicznych.
5. Członkiem Komitetu może być wyłącznie osoba pełnoletnia.
6. Każdy z członków Komitetu musi być mieszkańcem Miasta Gliwice lub pracować/prowadzić działalność w Gliwicach.
7. Jedna osoba może reprezentować w Komitecie Rewitalizacji tylko jedną z grup interesariuszy wymienionych w ust. 3.

§ 4

1. Członkowie Komitetu, o których mowa:
 - 1) w § 3 ust. 3 pkt 1, 2, 3 i 4 są wskazywani w ramach procedury opisanej w § 5;
 - 2) w § 3 ust. 3 pkt 5 są wskazywani przez właściwe rady dzielnic;
 - 3) w § 3 ust. 3 pkt 6 są wskazywani przez Przewodniczącego Rady Miasta;
 - 4) w § 3 ust. 3 pkt 7 są wskazywani przez Prezydenta Miasta Gliwice.
2. Podmioty, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4, mają co najmniej 21 dni na wskazanie członków Komitetu od momentu ogłoszenia naboru.

§ 5

1. Kandydat na członka Komitetu, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 1 składa formularz zgłoszeniowy wraz z listą poparcia podpisaną, przez co najmniej 15 pełnoletnich mieszkańców danego podobszaru rewitalizacji.
2. Kandydat na członka Komitetu, o którym mowa w § 3 ust. 3 pkt 2, 3 i 4 składa formularz zgłoszeniowy wraz z listą poparcia podpisaną, przez co najmniej 3 interesariuszy, o których mowa odpowiednio w § 3 ust. 3 pkt 2, 3 i 4.
3. Wzór formularza zgłoszeniowego i listy poparcia stanowią załączniki do niniejszego Regulaminu.
4. Każdy kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy.
5. Prezydent Miasta Gliwice ogłasza nabór na Członków Komitetu na co najmniej 60 dni przed planowanym rozpoczęciem pierwszej kadencji Komitetu lub na co najmniej 30 dni przed końcem trwającej kadencji, poprzez zamieszczenie ogłoszenia na 14 dni przed rozpoczęciem naboru na stronie internetowej Miasta Gliwice i w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Ogłoszenie zawierać będzie:
 - 1) informację o naborze na Członków Komitetu;
 - 2) informację na temat terminu, sposobu i miejsca składania formularza zgłoszeniowego kandydata na członka Komitetu oraz wykazu dokumentów, które należy dołączyć do formularza.
7. Czas na złożenie formularza, o którym mowa w ust. 1 i 2 nie może być krótszy niż 21 dni.
8. Terminem złożenia formularza zgłoszeniowego jest data jego wpływu do Urzędu Miejskiego.
9. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów kandydat na Członka Komitetu jest wzywany do uzupełnienia dokumentacji. Uzupełnienia dokumentacji można dokonać tylko raz.
10. W przypadku, gdy kandydat na Członka Komitetu nie uzupełni dokumentacji we wskazanym w wezwaniu terminie jego zgłoszenie pozostaje bez rozpatrzenia.
11. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na Członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

12. Jeżeli liczba kandydatów na Członków Komitetu w ramach poszczególnych kategorii przekroczy limit miejsc określonych w §3 ust.3 o wyborze na Członka Komitetu decydować będzie losowanie, które wyłoni ostateczną reprezentację członków Komitetu. Losowania dokonuje Naczelnik Biura Rozwoju Miasta. O terminie i miejscu losowania powiadomi mieszkańców w zwyczajowo przyjęty sposób, tj. na stronie internetowej miasta, w BIP i na FB, przynajmniej na 7 dni przed losowaniem.
13. Kandydaci spełniający wymagania formalne, ale którzy nie zostali powołani do Komitetu, zostaną umieszczeni na listach rezerwowych.
14. Brak zgłoszenia przez poszczególne grupy interesariuszy ich przedstawicieli do Komitetu Rewitalizacji, nie powoduje wadliwości jego funkcjonowania. Prezydent miasta Gliwice może ogłosić nabór uzupełniający do poszczególnych grup interesariuszy.

Organizacja i tryb pracy Komitetu

§ 6

1. Członków Komitetu powołuje Prezydent Miasta Gliwice w drodze Zarządzenia spośród osób, które zgłosiły chęć przystąpienia do Komitetu zgodnie z § 5.
2. Członkostwo w Komitecie wygasa w przypadku:
 - 1) śmierci Członka Komitetu
 - 2) skazania Członka Komitetu prawomocnym wyrokiem sądu za przestępstwo z winy umyślnej lub gdy sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.
3. Prezydent Miasta Gliwice może odwołać Członka ze składu Komitetu w przypadku:
 - 1) nieobecności na trzech kolejnych posiedzeniach Komitetu;
 - 2) złożenia przez Członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji;
 - 3) na wniosek organu uprawnionego w danej organizacji, którą Członek Komitetu reprezentuje.
4. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu Prezydent Miasta Gliwice, dokonuje losowania z listy kandydatów rezerwowych lub ogłasza nabór uzupełniający.

§ 7.

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Prezydent Miasta Gliwice w terminie do 30 dni od powołania Komitetu przez Prezydenta Miasta Gliwice.
2. Przewodniczącego Komitetu wyznacza Prezydent Miasta Gliwice. Zastępcę Przewodniczącego wybiera spośród swego grona Komitet na pierwszym posiedzeniu, w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy składu Komitetu.
3. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.

§ 8.

1. Przewodniczący Komitetu zwołuje posiedzenia Komitetu, w tym:
 - 1) ustala porządek i termin obrad Komitetu w porozumieniu z Prezydentem Miasta Gliwice;
 - 2) przewodniczy obradom Komitetu;
 - 3) reprezentuje Komitet;
 - 4) zaprasza na posiedzenia Komitetu, w porozumieniu z Prezydentem Miasta Gliwice, przedstawicieli organów, instytucji i organizacji, które nie są reprezentowane w Komitecie;

- 5) inicjuje i organizuje prace Komitetu.
2. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż 2 razy w roku.
3. Dodatkowe posiedzenie Komitetu może zostać zwołane na wniosek:
 - 1) co najmniej 5 członków Komitetu;
 - 2) Prezydenta Miasta Gliwice.
4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3, zawierający uzasadnienie zwołania posiedzenia Komitetu, kierowany jest do Przewodniczącego Komitetu.
5. Decyzją Przewodniczącego Komitetu Rewitalizacji lub na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice posiedzenie Komitetu Rewitalizacji może zostać odwołane lub przesunięte na inny termin.
6. Jeżeli od ostatniego posiedzenia Komitetu minęło co najmniej 7 miesięcy, Prezydent ma prawo do zwołania posiedzenia Komitetu w trybie nadzwyczajnym.
7. Członkowie Komitetu będą powiadomieni o posiedzeniach Komitetu pisemnie, telefonicznie lub e-mailowo lub w inny przyjęty przez Komitet sposób.
8. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane Członkom Komitetu na co najmniej 7 dni roboczych przed posiedzeniem Komitetu.
9. Uczestnictwo w Komitecie ma charakter społeczny. Za udział w posiedzeniach i pracach Komitetu nie przysługuje jego członkom wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

§ 9

1. Stanowiska Komitetu wyrażane są w formie uchwał przyjmowanych na posiedzeniu zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym przy obecności połowy członków.
2. W uzasadnionych przypadkach możliwe jest również przyjmowanie uchwał poza posiedzeniami – w trybie pisemnym, w formie elektronicznej lub tradycyjnej, jeżeli wszyscy członkowie Komitetu zostali skutecznie powiadomieni o treści projektu uchwały.

Obsługa prac Komitetu

§ 10

1. Obsługę organizacyjną i techniczną zapewnia Prezydent Miasta Gliwice.
2. Do zadań związanych z obsługą organizacyjną i techniczną Komitetu należy w szczególności:
 - 1) informowanie członków Komitetu o planowanych posiedzeniach;
 - 2) wsparcie Przewodniczącego Komitetu w realizacji zadań nałożonych na niego przez niniejszą uchwałę;
 - 3) sporządzanie protokołów z posiedzeń Komitetu;
 - 4) przesyłanie korespondencji związanej z pracami Komitetu do członków Komitetu;
 - 5) gromadzenie i przechowywanie dokumentów związanych z pracą Komitetu.