



**MIEJSKA KOMISJA
URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNA
W GLIWICACH**

PP.6721.3.2025

Gliwice, 30.01.2025

Opinia nr 1 / 2025 z dnia 30.01.2025 r.

(na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.))

Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Gliwicach w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część dzielnicy Łabędy, położoną na południe od ul. Przyszowskiej.

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

*Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00*

**Wydział
Planowania
Przestrzennego**

ul. Jasna 31A
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 338 65 02
Fax +48 32 338 65 03
pp@um.gliwice.pl

Komisja opiniuje projekt planu pozytywnie z następującymi zaleceniami:

- zmiana zapisu pkt.4.1 w §12, dotyczącego odprowadzania wód opadowych i roztopowych na: „ustala się odprowadzenie nadmiaru wód opadowych i roztopowych, z zastrzeżeniem pkt 2”.
- zmiana zapisu pkt.4.2 w §12 na: „dopuszcza się zagospodarowanie i retencjonowanie wód opadowych i roztopowych w obrębie działki oraz wprowadzenie innych rozwiązań z zakresu błękitno-zielonej infrastruktury, w tym powierzchniowej retencji – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- uzupełnienie §: 27, 28, 29, 37, 38, 39, o punkt dotyczący zalecenia wprowadzania w nowej zabudowie oraz w obrębie zabudowy istniejącej, rozwiązań na rzecz powierzchniowej retencji lub/i infiltracji wód opadowych.

Komisja głosowała:

za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów

Przewodnicząca
MKUA w Gliwicach

Alina Pancewicz